

POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Název: DOMAŽLICE – OBJEKT RADNICE - STAVEBNÍ
ÚPRAVY KROVŮ A STŘECH

Místo: NÁM. MÍRU 1, 344 01, DOMAŽLICE

Stupeň: projekt

INVESTOR: MĚSTO DOMAŽLICE, NÁM. MÍRU 1,
DOMAŽLICE

VLASTNÍK: MĚSTO DOMAŽLICE, NÁM. MÍRU 1,
DOMAŽLICE

Projektant: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA S.R.O.
KLATOVSKÁ TR. 11, 301 00, PLZEŇ

Zpracovatel PBS: Ing. Kateřina Kolářová, Veleslavínova 9, Plzeň
tel. 603 168 049, aretplus@seznam.cz

Č. zakázky: 2024 – ,37

Datum: 21.3.2024



Výtisk:

Příloha:

VŠEOBECNĚ:

Předmětem požárně bezpečnostního řešení jsou stavební úpravy krovů a střechy objektu radnice v Domažlicích.

Zastavěná plocha kostela je cca 782 m². Zastavěná plocha ani obestavěný prostor radnice se plánovanými pracemi nezmění.

Dle zákona o požární ochraně 133/1985 Sb. ve znění zákona 415/2021 Sb. je provedena kategorizace objektu – kategorie 0. PBŘ je zpracováno, stavba nepodléhá výkonu státního požárního dozoru (SPD).

Objekt je nemovitou kulturní památkou.

Jedná se o stavební úpravy stávající stavby. Práce se týkají oprav konstrukce krovu a střešního pláště. Předmětem řešení jsou všechna křídla historické budovy. Funkční ani dispoziční řešení objektu není tímto projektem nijak dotčeno. Zamýšlené stavební úpravy nemají žádný vliv na změny objemu budovy. Provedení nové krytiny změní pouze vnější vzhled budovy vizuálně.

Budova je zděnou stavbou o dvou nadzemních podlažích, podsklepená s nevyužitou půdou. Fasáda budovy je historická, zdobná, opatřená štukovou omítkou bez zateplení. Stropy z převážné většiny tvořeny dřevěnými trámovými stropy. Zastřešení řešené hlavní historické budovy je tvořeno sedlovými střechami z vaznicových trámových krovů se střešní krytinou z břidlice, cementovláknitých šablon a měděného plechu. Věž je pokryta měděným plechem.

Objekt je využíván jako městský úřad. Nachází se zde téměř celá agenda města. Využití objektu se po provedených stavebních úpravách nezmění.

Poškozené prvky krovu budou v případě menších poškození opraveny protézováním. V případě poškození větších než 50% bude prvek demontován celý a nahrazen prvkem novým. Pálená střešní krytina je na hraně životnosti. Na mnoha místech je v havarijním stavu. V rámci prací budou střešní krytiny všech střech demontovány a nahrazeny krytinou novou. Nově oplechována bude i střecha věže, a to modelovým způsobem dle stávajícího řešení. Krytina v plochách střechy věže bude obnovena z přírodní břidlice.

Stávající konstrukční a materiálové řešení zůstane zachováno. Případná přezdění budou řešena z cihel plných pálených na maltu M2,5 MPa. Nové prvky krovu budou ze smrkového řeziva C24 S10. Spoje budou tesařské, zajištěné svorníky dle současného provedení. Krytina střech bude nově provedena z přírodní břidlice na předním objektu a z měděného plechu na spojovacím krčku a zadním objektu radnice. Ostatní části stavby nejsou předmětem prací.

Zpracování projektu je pro výměnu stavebních konstrukcí dle bodu 3.3 ČSN 73 0834 Změny staveb.

KONCEPCE POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI STAVEB:

Požární bezpečnost staveb je řešena dle ČSN 73 0834 Změny staveb

Dále je použito ostatních norem a předpisů souvisejících s požární bezpečností staveb:
ČSN 73 0802 Nevýrobní objekty
ČSN 73 0810 Požadavky na požární odolnost stavebních konstrukcí

Jedná se o objekt, který byl projektován před účinností norem požární bezpečnosti staveb. Je možno použít ČSN 73 0834 Změny staveb, jedná se o Změnu staveb skupiny I.

Změna užívání objektu, prostoru nebo provozu:

Změna užívání je z hlediska požární bezpečnosti staveb pouze změna, která u měněného prostoru vede:

a) ke zvýšení požárního rizika u nevýrobních objektů zvýšením součinu ($p_n \cdot a_n \cdot c$) o více než 15 kg/m^2 :

V našem případě zůstává v objektu stejný charakter využití - radnice
Ke zvýšení požárního rizika nedochází.

b) ke zvýšení počtu osob unikajících z měněné části objektu o více než 20%

V našem případě se počet osob nemění

c) ke zvýšení počtu osob s omezenou schopností pohybu nebo neschopných samostatného pohybu

V našem případě nedochází

d) k záměně věcně příslušné projektové normy podskupiny ČSN 73 08.. na projektové ČSN 73 0833 nebo ČSN 73 0835.

V našem případě nedochází.

e) ke změně objektu nástavbou, vestavbou, přístavbou nebo j jiným podstatným stavebním změnám

V našem případě nedochází, podmínka je splněná.

Podmínky bodů a) až e) jsou splněny a proto se v uvedeném případě nejedná o změnu užívání objektu - jedná se o Změnu staveb I.

Změny staveb skupiny I nevyžadují další opatření, pokud splňují požadavky kapitoly 4 ČSN 73 0834:

Technické požadavky na změny skupiny I (čl. 4 ČSN 73 0834):

a) Požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však odolnost vyšší než 45 minut.

V našem případě nosné stavební konstrukce, požárně dělící konstrukce i konstrukce ohraničující únikové cesty nejsou měněny. Objekt není dělen do požárních úseků. Pokud dojde k výměně konstrukcí, které budou provedeny ve stejné kvalitě jako stávající konstrukce.

b) Třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen, na nově provedenou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E a F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odpadávají nebo odkapávají.

V našem případě je podmínka splněna.

- c) Požárně otevřené plochy zůstávají bez změn.
- d) Nově zřizované prostupy požárně dělícími konstrukcemi nově nevznikají.
- e) Nově nevzniká VZT zařízení.
- f) Nově zřizované prostupy všemi stropy nevznikají.
- g) Únikové cesty nejsou prodlouženy ani zúženy.
- h) Není požadavek na nové vytvoření pož. úseku.
- i) V měněné části objektu nedochází ke změnám parametrů zařízení umožňující protipožární zásah. Vlivem opravy krovu a střechy není požadavek na hasicí přístroje navýšen.

Ing. Kateřina Kolářová



Plzeň, 21.3.2024